

## Datenschutzinformation

### **Geschäftsstelle Norderstedt**

Westphal & Schuldt GbR  
In de Tarpen 52  
22848 Norderstedt  
info@baufispezi.de

### **Geschäftsstelle Hamburg-Rahlstedt**

Westphal & Schuldt GbR  
Rahlstedter Straße 175  
22143 Hamburg  
info@baufispezi.de

### **Fragen zum Datenschutz und Wahrnehmung Ihrer Rechte**

Für Fragen zum Datenschutz oder für die Ausübung der Ihnen zustehenden datenschutzrechtlichen Ansprüche wenden Sie sich bitte an die oben genannten Kontaktdaten.

### **Verarbeitung personenbezogener Daten**

#### **1. Angebotsphase**

Wir verarbeiten die personenbezogenen Daten, die Sie uns für Ihre Baufinanzierungsberatung übermitteln. Sofern Sie Ihre Anfrage über die Webseite Baufi24.de, finanzen.de und deren Partnerseiten und abakus24.de und deren Partnerseiten, Kredit.de und deren Partnerseiten eingereicht haben, hat uns die Baufi24 Baufinanzierung AG, finanzen.de Vermittlungsgesellschaft für Verbraucherverträge AG und abakus24 Service GmbH, Kredit.de GmbH, die personenbezogenen Daten übermittelt, welche Sie auf der Webseite für diese Zwecke eingegeben haben.

Wir verarbeiten Ihre personenbezogenen Daten für die Erstellung eines Angebotes für eine Baufinanzierung. Rechtsgrundlage für die Datenverarbeitung hierfür ist Art. 6 Abs. 1 f) DSGVO, da aufgrund Ihrer Bitte die Erstellung des Angebotes in Ihrem Interesse liegt. Rechtsgrundlage ist weiter Art. 6 Abs. 1 b) DSGVO, da unsere Tätigkeit auf Ihre Anfrage erfolgt und der Vorbereitung des Abschlusses eines Vertrages für die Vermittlung einer Baufinanzierung dient.

#### **2. Ihr Auftrag Sie zu betreuen**

Wenn Sie uns mit der weiteren Betreuung Ihres Finanzierungsvorhabens beauftragen, ist Rechtsgrundlage der entsprechenden Verarbeitung Ihrer Daten Art. 6 Abs. 1 b) DSGVO, da sie für die Durchführung des entsprechenden Vertrages erfolgt.

Für die Bearbeitung Ihres Antrages verwenden wir Software der baufi24 Partnervertrieb GmbH, die insoweit als Auftragsverarbeiter für uns tätig wird. Um für Ihr Angebot möglichst viele Baufinanzierungsangebote berücksichtigen zu können, verwenden wir spezialisierte Internetangebote, die einen Vergleich der Angebote von mehr als 400 Banken ermöglichen. Diese Software wird von dritten Dienstleistern betrieben, an die im erforderlichen Umfang Ihre Antragsdaten übermittelt werden. Rechtsgrundlage für diese Datenverarbeitung ist Art. 6 Abs. 1 f) DSGVO, da eine möglichst umfassende Berücksichtigung von Finanzierungsangeboten dabei behilflich ist, die für Sie optimale Baufinanzierung zu finden. Wir stellen Ihnen für diese Dienstleister die Pflichtinformationen nach Art. 14 DSGVO gesondert zur Verfügung.

#### **3. Finanzierungsverhandlungen mit Banken**

Wenn Sie entschieden haben, bei welchen Banken wir einen Antrag auf Baufinanzierung einreichen sollen, erfolgt die Weitergabe ihrer personenbezogenen Daten an diese, damit Ihr Antrag durch diese geprüft und bearbeitet werden kann. Rechtsgrundlage der Weitergabe ist Art. 6 Abs. 1 b), da sie auf Ihre Weisung als Teil unseres Auftrages erfolgt.

Nach Abschluss eines Darlehensvertrages speichern wir folgende Kontaktdaten bis zur anstehenden Zinsänderung Vorname, Nachname, Adresse, Telefonnummer und Emailadresse

## **Datenschutzinformation**

### **4. Löschung der Daten**

Die Löschung der von Ihnen mitgeteilten Daten erfolgt nach Ablauf der für diese aufgrund der jeweiligen Tätigkeit bestehenden gesetzlichen Aufbewahrungsfristen. Sofern solche nicht bestehen, löschen wir diese, wenn sie nicht mehr für die Abwehr oder Geltendmachung etwaiger rechtlicher Ansprüche benötigt werden.

### **5. Recht auf Auskunft**

Nach Art. 15 DSGVO haben Sie das Recht, von uns eine Bestätigung darüber zu verlangen, ob durch uns Sie betreffende personenbezogene Daten verarbeitet werden. Wenn dies der Fall ist, so haben Sie ein Recht auf Auskunft über diese personenbezogenen Daten und auf weitergehende Informationen, die in Art. 15 DSGVO genannt sind.

### **6. Recht auf Berichtigung**

Nach Art. 16 DSGVO haben Sie das Recht, von uns unverzüglich die Berichtigung unrichtiger personenbezogener Daten zu verlangen, die Sie betreffen. Unter Berücksichtigung der Zwecke der Verarbeitung haben Sie ferner das Recht, die Vervollständigung unvollständiger personenbezogener Daten – auch mittels einer ergänzenden Erklärung – zu verlangen.

### **7. Recht auf Löschung**

Sie haben das Recht von uns zu verlangen, dass Sie betreffende personenbezogene Daten unverzüglich gelöscht werden. Wir sind verpflichtet, personenbezogene Daten unverzüglich zu löschen, sofern die entsprechenden Voraussetzungen des Art. 17 DSGVO vorliegen. Wegen der Einzelheiten verweisen wir auf Art. 17 DSGVO.

### **8. Recht auf Einschränkung der Verarbeitung**

Nach Maßgabe des Art. 18 DSGVO haben Sie unter bestimmten Voraussetzungen das Recht, von uns die Einschränkung der Verarbeitung Ihrer personenbezogenen Daten zu verlangen.

### **9. Recht auf Datenübertragbarkeit**

Nach Art 20 DSGVO haben Sie das Recht, die Sie betreffenden personenbezogenen Daten, die Sie uns bereitgestellt haben, in einem strukturierten, gängigen und maschinenlesbaren Format zu erhalten, und Sie haben das Recht, diese Daten einem anderen Verantwortlichen ohne Behinderung durch uns zu übermitteln, sofern die Verarbeitung auf einer Einwilligung gemäß Artikel 6 Abs. 1 a) DSGVO oder Artikel 9 Abs. 2 a) o DSGVO der auf einem Vertrag gemäß Artikel 6 Abs. 1 b) DSGVO beruht und die Verarbeitung mithilfe automatisierter Verfahren erfolgt.

### **10. Widerspruchsrecht**

Nach Art. 21 DSGVO haben Sie das Recht gegen die Verarbeitung Sie betreffender personenbezogener Daten, die auf Grundlage von Artikel 6 Absatz 1 Buchstaben e oder f DSGVO erfolgt, Widerspruch einzulegen; dies gilt auch für ein auf diese Bestimmungen gestütztes Profiling.

Sofern wir Ihre personenbezogenen Daten verarbeiten, um Direktwerbung zu betreiben, haben Sie jederzeit das Recht, gegen die Verarbeitung sie betreffender personenbezogener Daten zum Zwecke derartiger Werbung Widerspruch einzulegen; dies gilt auch für das Profiling, soweit es mit solcher Direktwerbung in Verbindung steht.

Wenn Sie von einem Ihnen zustehenden Recht Gebrauch machen möchten, wenden Sie sie bitte an uns als Verantwortlichen unter den oben angegebenen Kontaktdaten oder nutzen Sie eine der anderen von uns angebotenen Arten und diese Mitteilung zukommen zu lassen. Wenn Sie hierzu Fragen haben, nehmen Sie bitte Kontakt mit uns auf.

### **11. Bestehen eines Beschwerderechts bei der Aufsichtsbehörde**

Sie haben nach Art. 77 DSGVO unbeschadet eines anderweitigen verwaltungsrechtlichen oder gerichtlichen Rechtsbehelfs das Recht, sich bei der Aufsichtsbehörde zu beschweren. Dieses Recht besteht insbesondere in

## **Datenschutzinformation**

dem Mitgliedstaat ihres Aufenthaltsorts, ihres Arbeitsplatzes oder des Orts des mutmaßlichen Verstoßes, wenn Sie der Ansicht sind, dass die Verarbeitung der Sie betreffenden personenbezogenen Daten gegen die DSGVO verstößt.